

HOTĂRÂRE DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR

NR. 5 DIN 19.05.2017

În conformitate cu prevederile art. 18-20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată, coroborate cu prevederile art. 14-16 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011, combinate cu dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 958/09.12.2015 privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național **"S.N.G.N. ROMGAZ - S.A. – Conductă de aducțiune a sondei 15 Bilciurești, județul Dâmbovița"**,

comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real constituită potrivit dispozițiilor Legii nr. 255/2010, modificată și completată, numită prin Deciziile Expropriatorului nr. 135/13.04.2016 și nr. 78/02.03.2017 în componența de mai jos:

- Cezar Gabriel Dragnea – primarul comunei Butimanu, jud. Dâmbovița sau în lipsa acestuia, Ion Dumitru viceprimarul comunei Butimanu, - membru
- Dinu Cristina Florentina – consilier juridic, reprezentant al Instituției Prefectului jud. Dâmbovița - membru
- Bădescu Andrei Adrian – subinginer, reprezentant al OCPI Dâmbovița – membru
- Popa Simona Maria – consilier juridic, reprezentant al expropriatorului – membru
- Partene Lucia – consilier juridic, reprezentant al expropriatorului – membru

(Secretariatul comisiei este asigurat de dl. Iamandi Constantin - secretarul comunei Butimanu)

constată că:

- pentru imobilul compus din teren în suprafață de 29.020 mp situat pe raza comunei Butimanu, identificat prin CF 71035 (16935 mp - T5, A19), 71006 (4830 mp – T79, A518/3/4) și 71054 (7255 mp – T79, A518/2/2), SC Palo Construct SRL a depus cerere de despăgubire, a depus documente doveditoare referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului.

Documentele avute în vedere la emiterea prezentei hotărâri au fost cele comunicate de instituțiile abilitate și persoanele îndreptățite la despăgubire, aflate la dosarul afectat de expropriere:

-contract de vânzare-cumpărare autentificat cu nr. 459/21.02.2006,

-extrase de carte funciară nr. 71035/25.04.2013, 71006/25.04.2013, 71054/25.04.2013.

Titularul dreptului la despăgubire, pentru imobilul compus din teren în suprafață de 29.020 mp situat pe raza comunei Butimanu, SC Palo Construct SRL, și-a exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor propuse de expropriator, situație ce a fost consemnată în procesul verbal nr. 3/19.05.2017.

Analizând înscrisurile, comisia constată următoarele:

Titularul dreptului la despăgubire, pentru imobilul compus din teren în suprafață de 29.020 mp situat pe raza comunei Butimanu, este SC Palo Construct SRL.

Despăgubirea propusă de expropriator stabilită în conformitate cu dispozițiile art. 11 alin.7 și alin. 8 din Legea nr. 255/2010, modificată și completată, este în cuantum de 384.225 lei, titularul dreptului la despăgubire fiind de acord cu valoarea despăgubirii, situație ce a fost consemnată în procesul verbal nr. 3/19.05.2017.

Pentru aceste motive, în temeiul dispozițiilor art. 18 din Legea nr. 255/2010, modificată și completată, și ale art. 14 și art. 15 alin.18 din Hotărârea de Guvern nr. 53/2011, comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real

HOTĂRĂȘTE

Art. 1–Despăgubirea în cuantum de 384.225 lei stabilită conform dispozițiilor art. 11 alin 7 și 8 din Legea nr. 255/2010, modificată și completată, coroborate cu dispozițiile art. 8 din Hotărârea de Guvern nr. 53/2011, va fi eliberată cu respectarea dispozițiilor art. 19 coroborat cu art. 21 din Legea nr. 255/2010, modificată și completată.

Art. 2 - Constatând că dispozițiile legale au fost îndeplinite, comisia a procedat la emiterea prezentei hotărâri în temeiul dispozițiilor Legii nr. 255/2010, modificată și completată, ale Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011 și ale Hotărârii Guvernului nr. 958/09.12.2015.

Art. 3 – Hotărârea comisiei poate fi revocată de aceasta pentru motive temeinice. În acest caz, titularul dreptului la despăgubire - SC Palo Construct SRL - va fi notificat.

Art. 4–Prezenta hotărâre, în original, se va comunica titularului dreptului la despăgubire, SC Palo Construct SRL, se va afișa la sediul Consiliului Local Butimanu și pe pagina de internet a expropriatorului www.romgaz.ro – Secțiunea Expropriieri.

Art. 5 – Potrivit dispozițiilor art. 19 alin. 6 din Legea nr. 255/2010, modificată și completată, eventualele litigii amână eliberarea despăgubirilor consemnate.

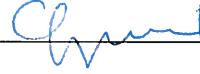
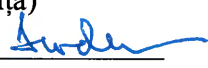

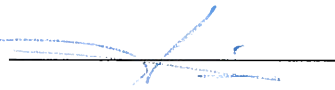
Litigiile consemnate pe rolul instanțelor judecătorești nu suspendă efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferul dreptului de proprietate către expropriator.

Art. 6 – Actele juridice care se încheie după data afișării hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii sunt lovite de nulitate absolută.

Art. 7 – Prezenta hotărâre poate fi atacată de Tribunalul Dâmbovița în conformitate cu dispozițiile art. 22 din Legea nr. 255/2010, modificată și completată, în termenul general de prescripție, care curge de la data comunicării hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii.

Art. 8 – Prezenta hotărâre are ca anexă procesul verbal nr. 3/19.05.2017, conține 3 (trei) pagini și a fost emisă în 6 (șase) exemplare originale, din care 1 (un) exemplar se predă cu semnătură de primire SC Palo Construct SRL și 1 (un) exemplar se predă cu semnătură de primire Instituției Prefectului jud. Dâmbovița.

COMISIA

- Primarul comunei Butimaneu – **Cezar Gabriel Dragnea**  _____
- Consilier juridic - **Dinu Cristina Florentina** _____
(reprezentant al Instituției Prefectului jud. Dâmbovița)
- Subinginer - **Bădescu Andrei Adrian**  _____
(reprezentant al OCPI Dâmbovița)
- Consilier juridic - **Popa Simona Maria**  _____
(reprezentant al expropriatorului)
- Consilier juridic – **Partene Lucia**  _____
(reprezentant al expropriatorului)

