

**APROBAT  
DIRECTOR GENERAL  
RAZVAN POPESCU**

**CAIET DE SARCINI  
ACHIZITIA DE SERVICII DE ASIGURARE FACULTATIVA A SPATIILOR  
ADMINISTRATIVE SI A BUNURILOR DIN DOTARE  
– Punct de lucru Bucuresti  
CPV 66513200-1**

**1. GENERALITĂȚI**

S.N.G.N. ROMGAZ S.A. Mediaș are inchiriat în București str. Grigore Alexandrescu nr. 59 etaj 5, un spațiu cu destinația birouri în care își desfășoară activitatea.

**2. SCOP**

Încheierea unei polițe de asigurare facultativă împotriva tuturor riscurilor a spațiilor administrative și a bunurilor din dotare pentru o perioadă de 1 an de zile, care să acopere riscurile la care este supus "Punctul de lucru" și bunurile din dotare datorită unor evenimente care pot produce pagube.

Conform contractului de închiriere, una dintre responsabilitățile chiriașului este încheierea unei polițe de asigurări.

**3. DESTINATIE / OBIECT**

Achiziționarea de servicii de asigurare facultativă a spațiilor administrative și a bunurilor din dotare – Punct de lucru București, în vederea încheierii unei polițe de asigurări.

Adresa punctului de lucru – str. Grigore Alexandrescu nr. 59 etaj 5, anul construcției imobilului - 2010, regimul de înălțime – 2S+ P+ 5, suprafața – 5.051 mp are întreaga clădire

(suprafața utilă a spațiului de închiriat – 730mp), există autorizație PSI a clădirii , există paza 24 din 24 și supraveghere video la recepția clădirii. Spațiul de închiriat este o locație într-o clădire de birouri, iar structura de rezistență a clădirii : beton sau metal – beton.

#### 4. DESCRIEREA GENERALĂ A SERVICIILOR SOLICITATE

La achiziția serviciilor de asigurare facultative a spațiilor administrative și a bunurilor din dotare a „Punctului de lucru” necesare încheierii contractului de asigurare, se va avea în vedere asigurarea acestora împotriva următoarelor riscuri:

- Incendiu, Inundații
- Traznet;
- Explozie, boom sonic
- Caderea unor aparate de zbor pilotate peste bunurile asigurate, a unor părți din acestea sau a încărcăturilor acestora;
- Coliziune cu un autovehicul care nu aparține asiguratului;
- Fenomene atmosferice (furtuna, ploaie torențială, grindina, avalanșe de zăpadă, greutatea stratului de zăpadă sau gheața) și efectele directe ale acestora;
- Alunecări sau prăbușiri de teren, cutremur;
- Furt prin efracție sau acte de talharie și distrugerii provocate bunurilor asigurate ca urmare a furtului sau tentativei de furt;
- Avarii accidentale produse de apă de conductă;
- Avarii accidentale la utilaje, instalații;
- Avarii survenite bunurilor asigurate în urma variațiilor de tensiune electrică.

Totodată se vor mai acoperi și daunele provocate în caz de:

- Aplicare a măsurilor de urgență dispuse de autorități pentru limitarea urmărilor unui risc asigurat;
- Emanatii de fum, gaze, vapori, deranjamente ale instalațiilor electrice și de transport a energiei termice, instalații de condiționare a aerului, scurgeri sau pierderi de lichide care sunt urmare directă a unui risc asigurat, asupra bunurilor aflate în apropierea locului producerii evenimentului;
- Cheltuieli efectuate pentru limitarea pagubei;
- Cheltuieli de demolare, evacuare și transport la cel mai apropiat loc de descarcare a resturilor materiale rezultate din producerea evenimentelor asigurate dovedite cu acte;
- Cheltuieli legate de intervenția pompierilor (ISU).

Polita de asigurări care se va încheia o să acopere următoarele: asigurarea echipamentelor, bunurilor mobile, furniturilor și bunurilor personale în spațiu, **raspundere civila fata de terti pentru 100.000 euro**, lucrările efectuate de chirias în spațiul închiriat, inclusiv lucrările de amenajare în spațiul închiriat.

#### 5. CERINTE

Ofertantul trebuie să facă dovada că deține autorizația de asigurător, valabilă pe toată perioada desfășurării contractului.

Asiguratorul să nu se afle într-o procedură de redresare financiară, să nu fie în incapacitate de plată în cazul unor daune, sau să fi fost declarat în stare de insolvență. (Declarație pe proprie răspundere)

Bunurile care se vor asigura sunt cele cuprinse in Anexa 1, atasata prezentului Caiet de sarcini. Polita de asigurari se va incheia fara fransiza, in termen maxim de 5 zile de la data semnarii contractului de catre ambele parti.

#### **6. OFERTARE SI FACTURARE**

**Oferta se va exprima in lei si va fi suma valorilor primelor de asigurare a bunurilor cuprinse in Anexa 1.**

Plata contravalorii facturii emise se va face in termen de 30 zile de la data primirii facturii. Oferta se va face fara fransiza, la valoarea de inventar a bunurilor, valoare inregistrata in situatiile contabile de la sediul societatii.

#### **CERINTE DE PROTECTIA MEDIULUI**

Nu e cazul

#### **CERINTE DE SECURITATE IN MUNCA**

Nu e cazul

#### **CERINTE PRIVIND SITUATIILE DE URGENTA**

Nu e cazul

**DIRECTOR GENERAL Adjunct**  
**Aristotel Marius Jude**

**SEF SERVICIU PATRIMONIU**  
**Victor Cristian Marian**

**Intocmit**  
**Laura Tatar**